

Ambito Distrettuale di Somma Lombardo



ARSAGO SEPRIO - BESNATE - CARDANO AL CAMPO - CASORATE SEMPIONE - FERNO
GOLASECCA - LONATE POZZOLO - SOMMA LOMBARDO - VIZZOLA TICINO



Ambito distrettuale di Gallarate: comuni di Gallarate (capofila), Albizzate, Cairate, Cassano Magnago, Cavaria con Premezzo, Inzago con Orago, Oggiona con S. Stefano, Samarate, Soiate Anno

Ambito distrettuale di Somma Lombardo: comuni di Somma Lombardo, Arsago Seprio, Desnate, Casorate al Campo, Casorate, Ferno, Golasecca, Lonate Pozzolo, Vizzola Ticino

Consorzio Cooperative Socio società cooperative On us, A gli Associazione Italiana Incontr e studi sul lavoro locale APS, Cooperativa lotta-contro l'umidità, Azione cooperativa sociale Onlus Auson, Insieme Gallarate Onlus, Studio Uno società cooperativa sociale On us, Innoce società cooperativa sociale On us, Naturland cooperativa sociale al. di. Al. edus società cooperativa sociale, Naturland società cooperativa sociale Onlus

www.oltrelacrisi.org | info@oltrelacrisi.org

INTERVENTI VOLTI A SOSTENERE TEMPORANEAMENTE NUCLEI FAMILIARI CHE HANNO ALLOGGIO DI PROPRIETA' "ALL'ASTA", A SEGUITO DI PIGNORAMENTO PER MANCATO PAGAMENTO DELLE RATE DI MUTUO, PER NUOVE SOLUZIONI ABITATIVE IN LOCAZIONE

A seguito dei criteri definiti dall'Assemblea dei Sindaci del 15 ottobre 2018 viene aperto il

BANDO DISTRETTUALE

dal 1 novembre 2018 al 31 gennaio 2019

Finalità

Gli interventi previsti dal presente bando sono volti a sostenere temporaneamente nuclei familiari che sono proprietari di alloggio all'asta, a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo e/o spese condominiali, per nuove soluzioni abitative in locazione.

Attività previste

Erogazione di un contributo a favore del nucleo familiare per individuare un alloggio in locazione, anche a libero mercato, per soddisfare le esigenze abitative. Il contributo è volto a coprire le spese per la caparra e le prime mensilità di canone.

Destinatari e interventi finanziabili

I nuclei familiari beneficiari devono essere **residenti in uno dei Comuni dell'Ambito distrettuale di Somma Lombardo** e devono **possedere i seguenti requisiti:**

- essere proprietari di alloggio all'asta, a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo;
- avere un ISEE non superiore a € 20.000,00;
- non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- non avere ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica;
- avere acceso un mutuo per la prima casa, che è ancora in essere.

Massimali di contributo:

- fino a € 2.500,00 ad alloggio/contratto per nuclei composti da 1/2 persone;
- fino a € 3.500,00 ad alloggio/contratto per nuclei composti da 3 o più persone.

Ambito Distrettuale di Somma Lombardo



ARSAGO SEPRIO - BESNATE - CARDANO AL CAMPO - CASORATE SEMPIONE - FERNO
GOLASECCA - LONATE POZZOLO - SOMMA LOMBARDO - VIZZOLA TICINO

Il contributo non potrà comunque essere superiore a quanto dovuto per 5 mesi di affitto, comprensivi della caparra.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve dichiarare l'impegno a partecipare a politiche attive del lavoro e ad altre misure attivate nell'ambito del progetto Revolutionary Road Oltre la crisi, acconsentendo alla propria profilazione per essere incluso nel progetto.

Nella stesura della graduatoria verrà data priorità al valore ISEE e, a parità di valore ISEE, ai nuclei familiari più numerosi.

In caso di esaurimento o avanzi dei fondi disponibili, si procederà a sottoporre alla valutazione dell'Assemblea dei Sindaci i correttivi da applicare.

Modalità di accesso alle prestazioni

L'accesso alla prestazione avverrà tramite **bando distrettuale**, pubblicizzato in tutti i Comuni dell'Ambito e sul sito dell'Ambito distrettuale www.pianodizonasommalombardo.it.

Le domande potranno essere presentate **presso il Servizio Sociale del Comune di residenza** a decorrere **dal 1 novembre 2018 fino al 31 gennaio 2019**, su apposito modulo predisposto dall'Ufficio di Piano.

In caso di persona maggiorenne priva della capacità di esprimere la propria volontà, la domanda dovrà essere presentata dal Tutore o Amministratore di Sostegno.

Il Servizio Sociale comunale verificherà la regolarità della domanda e provvederà ad indicare:

- ✓ il contributo eventualmente spettante;
- ✓ l'impegno della persona richiedente a segnalare al Servizio Sociale, dopo la presentazione della domanda, ogni variazione che possa comportare la decadenza del diritto al beneficio;
- ✓ la dichiarazione della persona richiedente di essere a conoscenza che il Servizio Sociale comunale e/o l'Ufficio di Piano distrettuale effettueranno puntuali controlli sulla veridicità delle dichiarazioni effettuate adottando, nel caso di accertata non veridicità, i provvedimenti conseguenti, a norma di legge (DPR 445/2000);

Modalità di erogazione

Il Servizio Sociale comunale, terminata l'istruttoria, provvederà a trasmettere all'Ufficio di Piano, a mano o a mezzo PEC, le domande ricevute, validate dal responsabile dell'area sociale e corredate dalla documentazione richiesta. Alla scadenza del bando, l'Ufficio di Piano provvederà alla stesura della graduatoria distrettuale, sulla base dei requisiti e delle priorità definiti, e alla successiva erogazione del contributo eventualmente dovuto.

La liquidazione è subordinata al controllo, da parte del Servizio Sociale del Comune di residenza, della regolarità formale delle domande pervenute e della reale attuazione degli interventi concordati.

I contributi saranno erogati solo a seguito della presentazione di una proposta di affitto firmata dall'affittuario o dall'agenzia immobiliare di intermediazione.

Il contributo eventualmente spettante sarà erogato esclusivamente tramite accredito in conto corrente, intestato o cointestato alla persona beneficiaria dello stesso.

Verifiche e controlli

I Comuni e l'Ambito distrettuale si riservano di verificare la veridicità della situazione dichiarata.

Ambito Distrettuale di Somma Lombardo



ARSAGO SEPRIO - BESNATE - CARDANO AL CAMPO - CASORATE SEMPIONE - FERNO
GOLASECCA - LONATE POZZOLO - SOMMA LOMBARDO - VIZZOLA TICINO

Nel caso sia accertata l'erogazione indebita di contributi dovuta alla perdita dei requisiti, a dichiarazioni non veritiere, i Comuni provvederanno immediatamente alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero delle somme indebitamente corrisposte, fatte salve le responsabilità penali derivanti dal rendere dichiarazioni mendaci.

Decadenza dal beneficio

Il diritto all'erogazione dei benefici decade a seguito di annullamento del progetto conseguente alle verifiche del Servizio sociale comunale.

Monitoraggio e flussi informativi

A conclusione delle procedure di assegnazione, l'Ufficio di Piano relazionerà all'Assemblea dei Sindaci in merito ai risultati dell'attuazione degli interventi e provvederà ad assolvere il debito informativo.

Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali e sensibili rilasciati verrà effettuato nel pieno rispetto del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali n° 2016/679 e dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 c.d. Codice Privacy, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018.

I Servizi sociali comunali dovranno comunicare l'informativa relativa al trattamento dei dati personali, in armonia con quanto previsto dal suddetto Regolamento Europeo e dal D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018. L'informativa relativa al trattamento dei dati personali è sempre consultabile al sito dell'Ambito distrettuale www.pianodizonasommalombardo.it

Somma Lombardo, 22 ottobre 2018

f.to

IL RESPONSABILE

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Dott.ssa Eleonora Vecchiotti